**ПРАКТИЧЕСКАЯ РАБОТА**

**Тема: «Расчет земельного налога».**

Для закрепления темы и правильного выполнения практической работы необходимо ответить (для себя) на следующие *контрольные вопросы:*

1. Кто является плательщиком земельного налога?

2. Как рассчитывается земельный налог?

3. Сроки уплаты земельного налога.

**Задача 1.** Рассчитать сумму земельного налога для ОАО «Альфа» имеющего в собственности земельный участок 4,5 га занятый под производственные и складские помещения, а также административно-управленческие службы. Кадастровая оценка 1 квадратного метра земли – 1230 руб.

**Задача 2.** Рассчитать сумму земельного налога для Дементьева Е.П., имеющего в собственности земельный участок под индивидуальное жилищное строительство в черте города размером 12 соток с кадастровой ценой 1 квадратного метра земли 1350 руб.. Дементьев Е.П. получил в наследство земельный участок- 23 сотки в сельской местности с кадастровой ценой земли - 465,5 руб.

**Задача 3.** Туристская фирма приобрела в собственность земельный участок под создание туристской базы, на котором в течение года возводит здания для приема туристов. Площадь земельного участка составляет 2 200 м2. Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка – 1 000 руб./ м2. **Определить** сумму налога, подлежащего уплате в бюджет за налоговый период.

**Задача 4.** ООО «Уют» имеет в собственности земельный участок, занятый гостиничным комплексом. Кадастровая стоимость участка по состоянию на 1 января составляет 20 000 000 руб. 10 сентября был приобретен еще один участок под осуществление предпринимательской деятельности кадастровой стоимостью 10 000 000 руб. Определить сумму земельного налога за текущий год.

**Задача 5.** Определить земельный налог на земельный участок площадью 283 кв.м., на котором расположен дом индивидуальной жилой застройки. Кадастровая стоимость земли 1213,35 руб./м2.

**Выполненную работу отправить на эл. почту преподавателю** [oksana0268@mail.ru](mailto:oksana0268@mail.ru) **до 17.05.2020г.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | |  |  | | --- | --- | |  |  | | |
| |  |  | | --- | --- | | |  | | --- | |  | | |